

U M O W A
nr ... / ... /2017
na wykonanie projektu wykonawczego

zawarta we Wrocławiu w dniu 2017 roku pomiędzy:

Fundacja dla Ostrowa Tumskiego we Wrocławiu, ul. Katedralnej 13 50-328 Wrocław, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000438858, REGON 02200372500000, NIP 8952017147,

reprezentowana przez

zwana w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w (kod pocztowy:), przy ul., wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, REGON, NIP, kapitał zakładowy: – wpłacony w całości

reprezentowanym przez:

.....

.....

zwany w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

pojedynczo zwane w dalszej treści umowy „Stroną” zaś łącznie „Stronami”

W następstwie wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Wykonanie projektu wykonawczego wielobranżowego (architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, instalacje słaboprądowe) inwestycji przebudowy i remontu budynków Muzeum Archidiecezjalnego we Wrocławiu, wraz z STWiORB, przedmiarami, kosztorysami inwestorskimi, projektami wnętrz i ekspozycji muzealnej, z przeniesieniem praw autorskich i pełnieniem nadzoru autorskiego” w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 – tekst jednolity z późn. zm.), zwana w dalszej treści umowy „ustawa PZP”, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę projektu wykonawczego wielobranżowego (architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, instalacje słaboprądowe) inwestycji przebudowy i remontu budynków Muzeum Archidiecezjalnego we Wrocławiu, wraz z STWiORB, przedmiarami, kosztorysami inwestorskimi, projektami wnętrz i ekspozycji muzealnej, z przeniesieniem praw autorskich i pełnieniem nadzoru autorskiego..
2. Dokumentacja będąca przedmiotem umowy powinna zostać wykonana w oparciu o projekt budowlany pn. "Przebudowa i remont Muzeum Archidiecezjalnego: Budynek A - dawny dom

Kapituły Katedralnej pl. Katedralny 17, Budynek B - dawna Kancelaria Kapituły Katedralnej, pl. Katedralny 16, Budynek C - dawne tak zwane Nowe Archiwum Książęco-Biskupie i Biblioteka Kapitulna, ul. Kanonia 12-14 wraz z rozbudową o komunikacyjny łącznik podziemny D (dz. 43) i schody terenowe (dz.43, 44), rozbiórką budynku gospodarczego i fragmentu muru (dz.43), wycinką zieleni (dz. 43,44), zmianą sposobu użytkowania poddaszy bud. C i piwnic bud. C,B i A, remontem elewacji budynku i stolarki okiennej przy ul. Kanoniej 12-14, oraz wykonaniem prac izolacyjnych przyziemia wraz z realizacją instalacji i zagospodarowaniem terenu (dz. 36/2, 41, 42, 43 i 44)”, wykonany przez arch. Bogdana Kołtowskiego, posiadający prawomocne pozwolenie na budowę (projekt budowlany stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy).

3. Dokumentacja będąca przedmiotem umowy powinna zostać wykonana z uwzględnieniem wytycznych i opracowań opisanych w podstawie realizacji projektu budowlanego (decyzja o pozwoleniu na budowę nr 4940/16 z dnia 14.09.2016 r.) ze szczególnym uwzględnieniem programu studium Historyczno - Konserwatorskiego aut. Prof. dr hab. inż. arch. Małgorzaty Chorowskiej i Dr inż. arch. Agnieszki Gryglewskiej, wytycznych zawartych w decyzjach konserwatorskich, programie prac konserwatorskich, decyzjach archeologicznych i warunkach technicznych.
4. W zakres dokumentacji projektowej wykonawczej (dalej „Dokumentacja”) wchodzić powinny:
 - 1) projekty wykonawcze wraz z niezbędnymi rozwiązaniami architektoniczno - konstrukcyjnymi i projektami branżowymi: instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, instalacji teletechnicznych i projektem aranżacji wnętrz - oraz innymi opracowaniami niezbędnymi do zrealizowania robót budowlanych dla zamierzenia określonego w ustępie 2.
 - 2) projekt wystawy stałej i strefy obsługi zwiedzających w następującym zakresie:
 - a) weryfikacja i ostateczne opracowanie scenariusza wystawowego - uwzględniającego podział tematyczny przedłożony w projekcie budowlanym - opracowanie na jego podstawie aranżacji i rozplanowania przestrzeni wystawy stałej,
 - b) opracowanie systemu identyfikacji wizualnej,
 - c) sporządzenie projektu wykonawczo - warsztatowego dla całego zamierzenia z uwzględnieniem elementów wystawy stałej (gablot, scenografii, dioram, modeli, makiet, replik),
 - d) sporządzenie projektu wykonawczo - warsztatowego zabudów zawierających elementy mechaniczne i mechatroniczne, - sporządzenie projektu wykonawczo - warsztatowego strefy obsługi zwiedzających (strefa kasowa, szatnia),
 - e) wykonanie projektu graficznego (layout) wydruków wielkoformatowych, plansz, podpisów przy eksponatach oraz innych płaskich nośników wystawienniczych,
 - f) wykonanie projektu graficznego (layout) interfejsów aplikacji interaktywnych,
 - g) wykonanie projektu oświetlenia ekspozycyjnego, - wykonanie projektu wykonawczego multimedialnego systemu audiowizualnego,
 - h) kosztorys inwestorski wszystkich elementów wystawowych w oparciu o kalkulacje indywidualne i ceny rynkowe,
 - i) opracowanie instrukcji eksploatacyjnej wystawy stałej w zakresie udostępniania dla zwiedzających, bieżącej konserwacji, serwisowania poszczególnych urządzeń wraz z określeniem ich wymogów gwarancyjnych;

- 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (ogólna specyfikacja techniczna, szczegółowe specyfikacje techniczne - dla wszystkich rozwiązań projektowych),
 - 4) wymagane parametry techniczne i funkcjonalności - dla dostaw objętych dokumentacją projektową (w tym dla: sprzętu i urządzeń AV i IT, oświetlenia - w tym oświetlenia efektowego, systemów sterowania),
 - 5) przedmiar i kosztorys inwestorski, a dla dostaw: szacunek kosztów,
 - 6) harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji prac budowlanych.
5. Projekt aranżacji wnętrz powinien uwzględniać wytyczne zawarte w projekcie budowlanym, scenariusz wystaw Muzeum Archidiecezjalnego sporządzony przez prof. nadzw. UWR dr. hab. Romualda Kaczmarka, prof. nadzw. UWR dr. hab. Andrzeja Koziela i doc. UWR dr. Jacka Witkowskiego (Załącznik nr 2 do Umowy), zestawienie wyposażenia w sprzęty ruchome (Załącznik nr 3 do Umowy), realne zapotrzebowania technologiczne dla eksponowanych eksponatów, potrzeby przyszłych wystaw, spodziewane współczynniki efektywności.
 6. Dokumentacja powinna określać warunki istotne dla realizacji robót objętych jej zakresem oraz powinna zostać wykonana z uwzględnieniem budżetu inwestycji wynoszącego 40.000.000 zł.
 7. Dokumentacja zostanie przekazana w wersji papierowej (4 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej w formacie ogólnodostępnym (.doc, .pdf), zaś rysunki w 2 formatach: .dwg i pdf.
 8. Dokumentację należy wykonać po ewentualnym przeprowadzeniu inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a także po uzyskaniu staraniem i na koszt Wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów, uzgodnień i informacji niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
 9. Przedmiary robót należy sporządzić w oparciu o katalogi KNR lub KNNR. Kosztorysy inwestorskie należy wykonać metodą szczegółową, zgodnie z obowiązującymi przepisami. W wyjątkowych sytuacjach, uzasadnionych specyfiką prac, zastosować należy kalkulację indywidualną z wyszczególnieniem ilości roboczogodzin, ilości maszynogodzin oraz rodzaju/gatunku/typu materiałów.
 10. Dokumentacja projektowa powinna odpowiadać wymaganiom wynikającym z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, być kompletna pod kątem prawnym i funkcjonalnym oraz z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć oraz spełniać wymogi:
 - 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - tak, aby mogła stanowić podstawę zorganizowania i przeprowadzenia przetargu i spełniać wymogi określone dla Opisu przedmiotu zamówienia w zamówieniach udzielanych w trybie Pzp (art. 29-31 ustawy Pzp);
 - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, Nr 202, poz. 2072, z późn.zm.);
 - 3) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126);
 - 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004 Nr 130, poz. 1389).
-

11. Rozwiązania projektowe muszą uwzględniać obowiązujące przepisy dotyczące charakterystyki energetycznej budynków

§ 2 ZASADY WSPÓŁPRACY

1. Strony zobowiązane są do współdziałania przy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
2. Strony zobowiązują się udzielać sobie na zasadzie wzajemności wszelkich informacji niezbędnych do realizacji niniejszej Umowy.
3. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktu w sprawie realizacji umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego
 - 2) ze strony Wykonawcy

§ 3 TERMINY

Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie wykonany w następujących terminach:

- 1) w zakresie wykonania Dokumentacji - w terminie nie dłuższym niż ... dni od dnia zawarcia umowy;
- 2) w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonaniem inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji - do dnia zakończenia robót budowlanych, nie później niż do dnia 31 grudnia 2020 r.

§ 4 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości netto ... zł (słownie: ... złotych), powiększone o podatek VAT w wysokości ... zł, co łącznie stanowi kwotę brutto ... zł (słownie ... złotych).
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie Dokumentacji, w kwocie stanowiącej 90% kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowić będzie podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji określonej w § 1 ust. 4 umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia za sprawowania nadzoru autorskiego nad wykonaniem inwestycji na podstawie Dokumentacji, w kwocie stanowiącej 10% kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowić będzie podpisany przez Strony protokół potwierdzający zakończenie sprawowania nadzoru autorskiego.
4. Należności z tytułu faktur płatne będą przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.

§ 5 ODBIÓR

1. Zamawiający dokona odbioru Dokumentacji w siedzibie Zamawiającego, w ciągu 7 dni od dnia jego dostarczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego.
 2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu Dokumentację w terminie określonym w § 3 Umowy wraz z pisemnym oświadczeniem o jej kompletności oraz zgodności z Umową, obowiązującymi przepisami i normami.
-

3. W terminie, o którym mowa w ust. 1 powyżej Zamawiający zgłosi gotowość podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego wykonanego Dokumentacji albo zgłosi na piśmie ewentualne uwagi lub zastrzeżenia do przekazanej Dokumentacji.
4. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnych uwag lub zastrzeżeń do Dokumentacji, Wykonawca zobowiązany będzie do poprawienia Dokumentacji w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnych uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego. Odbiór poprawionej przez Wykonawcę Dokumentacji potwierdzony zostanie w protokole zdawczo-odbiorczym.
5. W przypadku wydania przez Wykonawcę Dokumentacji bez uwzględnienia choćby części uwag lub zastrzeżeń, o których mowa w ust. 4 powyżej, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni lub powierzyć poprawienie Dokumentacji podmiotowi lub osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Strony zgodnie uznają, że odbiór Dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady, usterki lub nieprawidłowości Dokumentacji lub jej części, ani nie oznacza potwierdzenia prawidłowości i rzetelności jej wykonania.
7. Po należyтым wykonaniu przez Wykonawcę nadzoru autorskiego nad wykonaniem inwestycji na podstawie Dokumentacji strony sporządzą protokół potwierdzający zakończenie sprawowania przez Wykonawcę nadzoru autorskiego.

§ 6 OBOWIĄZKI I PRAWA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest do terminowej zapłaty należności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.
2. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy udzielania informacji o stopniu zaawansowania realizacji przedmiotu umowy.

§ 7 OBOWIĄZKI I PRAWA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie doświadczenie i jest należycie przygotowany do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z najlepszą wiedzą i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
 2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym suma ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia nie może być niższa niż 2.000.000 zł (dwa miliony złotych).
 3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia kopii aktualnie obowiązującej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych składek na dowolnym etapie obowiązywania Umowy.
 4. Jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, Zamawiający bez konieczności uprzedniego kierowania dodatkowych wezwań do Wykonawcy może wstrzymać wykonywanie Umowy ze skutkiem natychmiastowym, przy czym skutki i koszt takiego wstrzymania poniesie wyłącznie Wykonawca.
 5. Zamawiający dopuszcza przedstawienie polisy ubezpieczeniowej z krótszym terminem ważności niż cały okres realizacji przedmiotu umowy, nie krótszym jednak niż 12 miesięcy, przy czym nie
-

później niż na 30 dni przed upływem ważności polisy Wykonawca przedstawi przedłużenie ważności polisy na kolejny okres lub nową polisę zgodną z wymaganiami Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami niniejszej umowy, wymogami określonymi przez Zamawiającego, zasadami należytej staranności przyjętymi w obrocie profesjonalnym, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie nieprawidłowości przy realizacji robót budowlanych, a powstałych w wyniku wad w wykonaniu Dokumentacji.
8. W przypadku ujawnienia nieprawidłowości, o których mowa w ust. 7, Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia wszystkich kosztów wynikłych z tego tytułu dla Zamawiającego.
9. W trakcie postępowania mającego na celu wybór wykonawcy robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie – o ile Zamawiający wyrazi takie oczekiwanie - do udzielenia Zamawiającemu odpowiedzi na pytania zainteresowanych wykonawców dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy oraz do uzupełnienia ewentualnych braków w tym projekcie.

§ 8 PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania dokumentacją stanowiącą przedmiot umowy w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą oraz udziela Zamawiającemu prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą protokolarnego wydania dokumentacji Zamawiającemu. Z tą samą chwilą Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wydanych egzemplarzy dokumentacji.
 2. Celem wykluczenia wątpliwości w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 Umowy Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań Utworów oraz dokonywania ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
 3. W ramach wykonywania majątkowych praw autorskich Zamawiający może korzystać z dokumentacji na wszelkich znanych na dzień zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności:
 - b) użytkowania dokumentacji na własny użytek, użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz zadań Zamawiającego;
 - c) zwielokrotniania dokumentacji dowolną techniką w dowolnej ilości;
 - d) wprowadzania dokumentacji do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych, do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do internetu;
 - e) wyświetlanie, publiczne odtwarzanie dokumentacji;
 - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów dokumentacji za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną;
 - g) nadawanie za pośrednictwem satelity;
 - h) reemisja;
-

- i) wypożyczanie, najem lub wymiana nośników, na których dokumentację utrwalono;
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów dokumentacji do celów promocyjnych i reklamy;
 - l) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora;
 - m) publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;
 - n) dokonywania zmian i modyfikacji samodzielnie lub przez osoby trzecie - w razie wątpliwości przyjmuje się, iż dzieła powstały w celu dalszego opracowywania
4. Wykonawca zobowiązuje się, iż korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji nie będzie naruszać praw osób trzecich.
- 1) Wykonawca zapewni, aby żadna osoba fizyczna nie wykonywała przysługujących jej osobistych praw autorskich w sposób, który wstrzymywałby, przeszkadzał, opóźniał lub w inny sposób zagrażał terminowej realizacji zamierzeń Zamawiającego. Projektant ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie osobistych praw autorskich przez przywołane wyżej osoby fizyczne w sposób, który byłby szkodliwy dla realizacji zamierzeń Zamawiającego.
 - 2) Wykonawca wyrówna Zamawiającemu wszelkie straty poniesione z tytułu zasądzonych prawomocnym wyrokiem sądu odszkodowań na rzecz osób trzecich w przypadku wniesienia przez osoby trzecie roszczeń tytułem naruszenia praw autorskich, patentów, zarejestrowanych wzorów, znaków i nazw handlowych oraz innych praw własności intelektualnej bądź przemysłowej, jeżeli roszczenia takie bądź pozwy wynikną z dokumentacji w jej kształcie z daty przekazania Zamawiającemu. Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany o wszelkich roszczeniach i powództwach wniesionych przeciw Zamawiającemu w zakresie ujętym w niniejszym paragrafie. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca wspierał będzie Zamawiającego w odpieraniu wszelkich roszczeń lub powództw.
 - 3) Zamawiającemu wolno przenieść, po ich skutecznym nabyciu, wszelkie autorskie prawa majątkowe opisane w niniejszym paragrafie na wszelki inny podmiot, Wykonawca zaś potwierdza niniejszym, że przeniesienie takowe nie wymaga jego zgody.
 - 4) Wykonawca przedstawi w terminie 7 dni od dnia przedstawienia Zamawiającemu oświadczenie wszystkich jego autorów w treści, którego wyrażą oni zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego, według jego wyłącznej i dyskrecyjnej decyzji, zmian w dokumentacji projektowej zgodnych z potrzebami Zamawiającego i w którym zwolnią oni Zamawiającego z konieczności uzyskiwania ich zgody na dokonywanie tego rodzaju zmian dokumentacji.

§ 9 KARY UMOWNE

- 1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego pozostające w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
 - 2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w razie:
 - 1) rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy,
-

- 2) opóźnienia lub zwłoki w wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki,
 - 3) opóźnienia lub zwłoki w usunięciu przez Wykonawcę stwierdzonych wad, usterek lub nieprawidłowości przedmiotu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki, po upływie umownego terminu na usunięcie wad, usterek lub nieprawidłowości.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.
 4. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady, usterek lub nieprawidłowości w przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia wad, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 7 dni.
3. W przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia usunięcia wad podmiotowi lub osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz do naliczania kar umownych, o których mowa w § 9 Umowy.

§ 11 GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres 60 miesięcy.
2. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wszelkich wad, usterek i nieprawidłowości w dokumentacji, które ujawnią się w okresie rękojmi i gwarancji.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli wada, usterka lub nieprawidłowość została zgłoszona przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, usterek lub nieprawidłowości ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia ich usunięcia podmiotowi lub osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia Zamawiającemu szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad, usterek lub nieprawidłowości Dokumentacji.

§ 12 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Celem pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca wnosi w dniu podpisania niniejszej Umowy zabezpieczenie w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie umowy, o którym
-

mowa w § 4 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę zł (słownie:) w formie

2. Wykonawca zobowiązuje się wnieść i utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej lub kilku formach wyszczególnionych w art. 148 ust. 1 ustawy PZP. Wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 148 ust. 2 ustawy PZP nie jest dopuszczalne pod żadnym warunkiem.
3. Zmiana formy zabezpieczenia w trakcie obowiązywania umowy jest dopuszczalna pod warunkiem, iż zachowanie zostanie ciągłość zabezpieczenia, nie zostanie zmniejszona wysokość zabezpieczenia, a nowa forma zabezpieczenia będzie jedną z form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy PZP.
4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Zamawiającemu jako Beneficjentowi gwarancji kwoty objętej żądaniem wypłaty, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy. Przedstawiona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa nie może w szczególności zawierać żadnych postanowień, na mocy których Gwarant byłby uprawniony do merytorycznego badania zasadności żądania wypłaty.
5. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa złożona tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie zobowiązywała Gwaranta do wypłaty do 100 % wartości zabezpieczenia, o której mowa ust. 1 niniejszego paragrafu przez okres obowiązywania Umowy powiększony o 30 dni.
6. Dostarczona przez Wykonawcę gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa złożona tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi nadto zawierać klauzule o treści: „*Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.*”
7. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę w wysokości 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, tj. dnia podpisania przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego. Pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.

§ 13 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca jest uprawniony do posłużenia się przy wykonaniu Umowy osobami trzecimi, za które ponosi jednak pełną odpowiedzialność na zasadzie ryzyka. Niedozwolone jest powierzenie podwykonawcom wykonania całego zakresu Umowy. Powierzenie wykonania części przedmiot umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy w żadnym zakresie z osobistej odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
 2. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez podmiot do tej zapłaty zobowiązany. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata
-

obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie (należność główna), bez ewentualnych odsetek za opóźnienie.

3. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wzywa Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 7 dni od doręczenia wezwania. Niezgłoszenie uwag w określonym terminie będzie uważane za brak zastrzeżeń Wykonawcy co do zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie, w jakim podmioty te domagają się tej zapłaty.
4. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, co do zasadności bezpośredniej zapłaty z umowy podwykonawczej, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, a uwagi Wykonawcy w tym zakresie Zamawiający uzna za niewiarygodne.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a w razie braku takiej możliwości z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 14 ODSTĄPIENIE OD UMOWY I JEJ ROZWIĄZANIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Odstąpienie od Umowy oraz jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.
 2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, jak również po złożeniu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania. Następnie strony przystąpią do inwentaryzacji wykonanych prac i przygotowanej dokumentacji wykonanej do dnia odstąpienia lub rozwiązania. Po zakończeniu inwentaryzacji, co strony potwierdzą sporządzeniem protokołu inwentaryzacji, Zamawiający zapłaci Wykonawcy część wynagrodzenia należnego mu na mocy Umowy za zakres prac wykonany do dnia odstąpienia lub rozwiązania. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest w takiej sytuacji podpisany przez Zamawiającego protokół inwentaryzacji.
 3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym, a nadto w każdym z niżej opisanych przypadków w terminie 90 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu poniższych okoliczności uzasadniających odstąpienie:
 - a) Opóźnienia Wykonawcy w wykonywaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 Umowy wynoszącego minimum 30 dni;
-

- b) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy, nastąpi otwarcie likwidacji jego przedsiębiorstwa, lub wystąpią przesłanki do złożenia wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego lub złożenia wniosku o upadłość wobec Wykonawcy, jeżeli ww. okoliczności wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko opóźnień w wykonaniu Umowy, względnie ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,
 - c) kary umowne naliczone Wykonawcy za naruszenie obowiązków umownych przekroczą 20 % wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,
 - d) Wykonawca w inny sposób niż wyżej wymieniony rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne lub ich nie wykonuje, po uprzednim wyznaczeniu mu dodatkowego, nie krótszego niż 7-dniowy terminu na usunięcie stwierdzonych uchybień z zastrzeżeniem rygoru odstąpienia od Umowy w razie nieusunięcia tych uchybień.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie uchybienia lub bez jego upływu, gdy jego wyznaczenie nie jest wymagane Umową, zamiast złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, nakazać wstrzymanie Wykonawcy prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i powierzyć innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca w terminie nie wykonał lub zlecić innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko (wykonanie zastępcze Umowy). Koszty wykonania zastępczego Umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy albo dochodzić ich od Wykonawcy.
 5. W trybie opisanym w ust. 4 i z przyczyn tam wymienionych Zamawiający może również ograniczyć zakres Umowy Wykonawcy w dowolnym zakresie i na dowolnym etapie realizacji Umowy i zlecić wykonanie tego zakresu innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 6. Niezależnie od postanowień powyższych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 7. Niezależnie od postanowień powyższych Zamawiający może jednostronnie rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 145a ustawy PZP.
 8. W przypadku rozwiązania umowy w trybie przewidzianym powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, która została zrealizowana do dnia otrzymania oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy. W szczególności strony wyłączają możliwość dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek świadczeń odszkodowawczych.

§ 15 ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
-

2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy PZP w zakresie terminu wykonania Umowy, sposobu wykonania Umowy oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w razie zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:
 - a) nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357¹ kodeksu cywilnego,
 - b) zaistnienia nieprzewidywalnych warunków fizycznych,
 - c) zaistnienia nieprzewidywalnych okoliczności faktycznych,
 - d) zaistnienia siły wyższej,
 - e) zmiany przepisów prawnych.
 3. Zamawiający wskazuje, iż Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone powyżej będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowym z terminem wykonania Umowy, sposobem wykonania Umowy lub wysokością wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. Niezależnie od postanowień wyżej wymienionych zmiana umowy jest dopuszczalna również w innych przypadkach i na zasadach, o których mowa w art. 144 ust. 1-1e ustawy PZP.
 5. Wykonawca, jeśli uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany Umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa powyżej, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania Wykonawcy z przywołaniem właściwych postanowień Umowy lub przepisów ustawy PZP oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany Umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku o zmianę Umowy przez Zamawiającego.
 6. Do każdego wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest nadto przedłożyć:
 - a) wyszczególnienie składników wynagrodzenia, które ulegają zmianie,
 - b) wyszczególnienie kosztów wykonania zamówienia przed i po zmianie,
 - c) podanie faktycznej i prawnej podstawy zmiany danego kosztu,
 - d) kalkulację kosztów wykonania przedmiotu umowy po zmianie,
 - e) wskazanie daty, od której koszty wykonanie przedmiotu umowy uległy zmianie.
 8. Strony postanawiają, iż kalkulacja nowej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa powyżej będzie się opierała wyłącznie o stawki i ceny jednostkowe w wysokości nie wyższej niż stawki i ceny przyjęte przez Wykonawcę w Ofercie z zastrzeżeniem zmian tych stawek i cen w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
 9. Przez nadzwyczajną zmianę stosunków w rozumieniu art. 357¹ kodeksu cywilnego na potrzeby niniejszej Umowy rozumie się w szczególności taki stan rzeczy, który zdarza się rzadko, a jednocześnie jest niezwykle, niebywały, wyjątkowy, normalnie niespotykany. Nadzwyczajna zmiana stosunków może mieć tło przyrodnicze (nieurodzaj, niezwykle surowa zima), jak i społeczne (wojna, gwałtowna zmiana ustroju politycznego). Jako przykłady zdarzeń powodujących nadzwyczajną zmianę stosunków rozumie się epidemie, operacje wojenne, strajki generalne, różnego rodzaju klęski żywiołowe, nadzwyczajną, szczególnie głęboką zmianę sytuacji gospodarczej, objawiającą się hiperinflacją, gwałtownym spadkiem dochodu narodowego, masowymi upadłościami przedsiębiorstw, czy gwałtowną zmianę poziomu cen na określonym rynku, czy długotrwały paraliż środków transportu lub łączności czy zmiana ustroju politycznego i społeczno-gospodarczego państwa.
-

10. Przez nieprzewidywalne warunki fizyczne rozumie się jakiegokolwiek działanie sił natury racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę zamówienia do dnia złożenia Oferty mimo zastosowania wystarczających środków ostrożności.
 11. Przez nieprzewidywalne okoliczności faktyczne rozumie się jakiegokolwiek zdarzenia niezwiązane z działaniami sił natury racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę zamówienia do dnia złożenia Oferty mimo zastosowania wystarczających środków ostrożności.
 12. Przez siłę wyższą rozumie się nadzwyczajne, nie dające się w żaden sposób przewidzieć zdarzenia pochodzące z zewnątrz, całkowicie niezależne od którejkolwiek ze stron lub innych osób biorących w jakikolwiek sposób udział w wykonaniu Umowy i których następstwom nie można było zapobiec mimo dołożenia najwyższej staranności.
 13. Przez zmianę przepisów prawnych strony rozumieją następującą po podpisaniu Umowy zmianę aktów prawa powszechnie obowiązującego lub obowiązujących strony aktów prawa miejscowego, których treść dotyczy przedmiotu Umowy.
 14. Niezależnie od postanowień powyższych strony przewidują, iż umowa może ulec zmianie w zakresie wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotneo ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 15. W przypadku zmiany stawki podatku VAT przyjętej przez Wykonawcę w Ofercie w toku realizacji umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje po zmian, a strony w drodze pisemnego aneksu do Umowy wprowadzą do umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto Umowy.
 16. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, które w ocenie Wykonawcy mają wpływ na koszt wykonania przez niego zamówienia i winny skutkować zwiększeniem jego wynagrodzenia za wykonanie Umowy, obowiązkiem Wykonawcy jest zgłoszenie do Zamawiającego pisemnego wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz ze wskazaniem kwoty zwiększonego wynagrodzenia oraz uzasadnieniem takiego zwiększenia. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio.
 17. Niezależnie od postanowień powyższych Wykonawca oświadcza, iż w treści swojej oferty uwzględnił uregulowania wynikające z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2017 roku w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2018 roku (Dz. U. z 2017 r. poz. 1747), które od dnia 1 stycznia 2018 roku ustala wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę na kwotę 2.100 zł oraz wysokość minimalnej stawki godzinowej na kwotę 13,70. Wejście w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku nowej, zgodnej z ww. rozporządzeniem wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz
-

nowej minimalnej stawki godzinowej nie będzie stanowiło dla Wykonawcy podstawy do wystąpienia z żądaniem zmiany wysokości wynagrodzenia za wykonanie zamówienia w trybie określonym postanowieniami niniejszego paragrafu.

18. Postanowień klauzul, o których mowa wyżej nie należy interpretować jako prawa dowolnej ze stron do roszczenia, którego treścią byłoby żądanie zmiany Umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej strony, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy, w szczególności w zakresie prawa Zamawiającego do złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia w przypadkach przewidzianych umową.

§ 16 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy ustawy PZP i innych właściwych ustaw. Do umowy stosuje się wyłącznie prawo polskie.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji polubownych, a dopiero po wyczerpaniu takiej możliwości na drodze sądowej, przy czym postanowienie niniejsze nie stanowi zapisu na sąd polubowny. W razie bezskuteczności negocjacji polubownych, strony oddadzą sprawę pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, przy czym sądem wyłącznie właściwym będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.
4. Cesja wynikających z umowy wierzytelności i praw Wykonawcy oraz potrącenie wierzytelności Wykonawcy z wierzytelnością Zamawiającego lub innego podmiotu, w tym podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
5. Umowa zawiera załączniki stanowiące jej integralną część. W razie sprzeczności treści załącznika z postanowieniami Umowy, obowiązuje Umowa.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

1. Projekt budowlany (wersja elektroniczna)
 2. Scenariusz wystaw Muzeum Archidiecezjalnego
 3. Zestawienie wyposażenia w sprzęty ruchome
 4. Program prac konserwatorskich elementów wystroju zespołu budynków Muzeum Archidiecezjalnego we Wrocławiu
 5. Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 603/2016 z dnia 24.03.2016 r.
 6. Ekspertyza techniczna sporządzona na potrzeby oceny stanu ochrony przeciwpożarowej
-

budynku Muzeum Archidiecezjalnego we Wrocławiu

7. Postanowienie Komendanta Wojewódzkiego PSP we Wrocławiu z dnia 08.08.2016 r. o nr WZ.5595.87.7.2016
 8. Postanowienie Komendanta Wojewódzkiego PSP we Wrocławiu z dnia 08.08.2016 r. o nr WZ.5595.87.8.2016
-